

**Протокол
заседания правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39»
(ОГРН 1137746328235)**

Место проведения заседания: г. Москва, Мичуринский просп., д. 39 (далее – Дом), подъезд 2, этаж 1, помещение правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39».

Дата проведения заседания: 19 июня 2018 года.

Время начала заседания: 19 час. 00 мин.

Присутствовали:

- члены правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39»: Сенцова И.А. (председатель), Ваулин Г.В., Ивлиева М.Ф., Кормилицин А.Ю., Рушакова В.В.;
- управляющая ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» Желтикова Л.М.

Присутствуют пять из пяти членов правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39». Кворум для проведения заседания правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» имеется.

Повестка дня заседания правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39»

1. Выбор подрядной организации для замены домофонной системы Дома.

Рассмотрение вопроса повестки дня

1. **Выбор подрядной организации для замены домофонной системы Дома.**

Слушали: Сообщение управляющей ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» Л.М. Желтиковой.

На годовом общем собрании собственников помещений в Доме, состоявшемся в период 17.05.2018-08.06.2018 в форме очно-заочного голосования, было принято решение о модернизации системы контроля доступа Дома и установке вызывной панели на центральную калитку со стороны контрольно-пропускного пункта.

Составляющим элементом модернизации системы контроля доступа Дома является установка в Доме домофонной системы, которая позволит обеспечить связь домофонов, установленных в квартирах Дома, с вызывной панелью, которую планируется установить у калитки на входе на территорию Дома (у контрольно-пропускного пункта).

В целях обеспечения возможности выбора контрагента для выполнения вышеуказанных работ ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» были получены коммерческие предложения от следующих организаций: ООО «Сфера», ООО «Управляющая компания «МАРШАЛ» и ООО «МД системы безопасности».

По результатам анализа полученных предложений наиболее целесообразным представляется заключение договора на замену домофонной системы Дома с ООО «Сфера»:

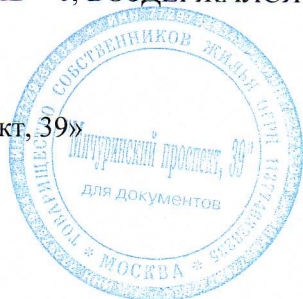
- предложение ООО «Сфера» предусматривает сохранение работоспособности существующего домофонного оборудования Siemens, установленных в Доме;
- ООО «Управляющая компания «МАРШАЛ» не готово передать домофонное оборудование в собственность заказчику и демонтирует его после окончания договора на сервисное обслуживание с данной организацией, на прокладку кабеля в паркинге необходимо будет осуществлять поиск подрядной организации, так как данная организация не имеет возможности произвести монтаж кабеля;
- предложение ООО «МД системы безопасности» подразумевает дальнейшее сервисное обслуживание домофонов Дома силами данной организации, что при наличии существующего качественного обслуживания домофонов представляется нецелесообразным.

Предложено:

Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Сфера» (ОГРН 1157746033830) договор на замену домофонной системы Дома (размер расходов – не более 455 000 рублей).

Голосовали: ЗА – 5, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0. **Предложение принято.**

Председатель правления
ТСЖ «Мичуринский проспект, 39»





Сенцова И.А.

Секретарь заседания



Ивлиева М.Ф.